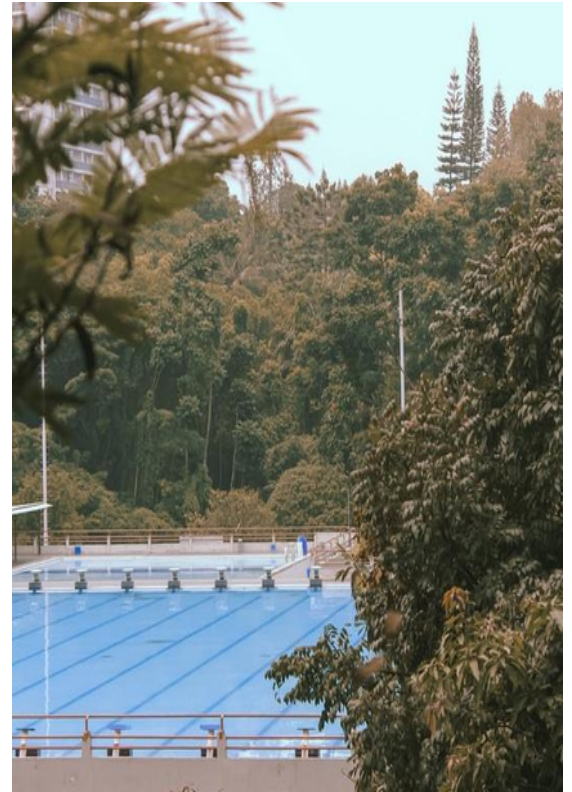


Auditoría funcional y energética de instalaciones y centros deportivos



Propuesta

Lidera Sport Consulting y Fitbuildings ofrecen servicios llave en mano de **auditoria funcional/energética y plan de actuación** para la adaptación eficiente y sostenible de las instalaciones deportivas: en funcionamiento, en proceso de reforma o en fase de proyecto. Obteniendo un ahorro energético y una mejora ambiental y social.



Contexto



Instalaciones Deportivas Obsoletas

La mayoría de los equipamientos del deporte son del siglo pasado y se encuentran en un estado desactualizado a nivel funcional y normativo



Alta Inversión y Bajos Recursos

Las propuestas de remodelación y construcción de nuevos espacios deportivos suponen un elevado coste de su inversión inicial. A esto se le suma un temor generalizado a construirlos, debido a los importantes recursos económicos que supone operarlos.



Consumos Elevados

Las instalaciones deportivas destacan por un gran impacto ambiental que repercute en elevados costes de uso y mantenimiento. Se prevé un aumento significativo de los consumos debido a la actual crisis energética



Responsabilidad y Transparencia

Uno de los principales compromisos que asumimos con nuestros clientes es el principio de confianza. Ir de la mano en un proceso de transformación sostenible y eficiente de las infraestructuras del Deporte.

Propuesta de valor



Generar valor añadido cuidando la salud, el bienestar y el medioambiente a través de proyectos de rehabilitación.



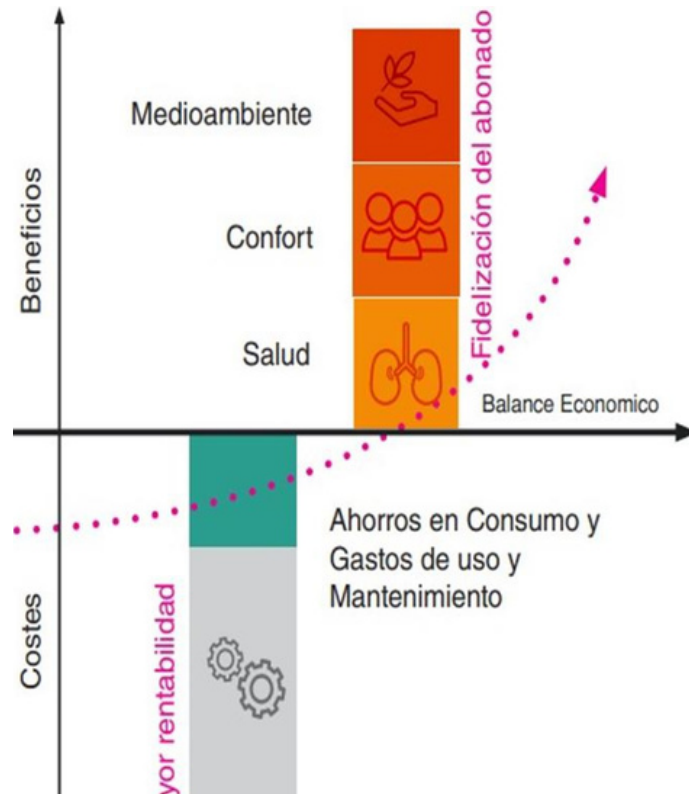
Unir el **capital ecológico y social** generando **formulas de financiación sostenible** a corto, medio y largo plazo.



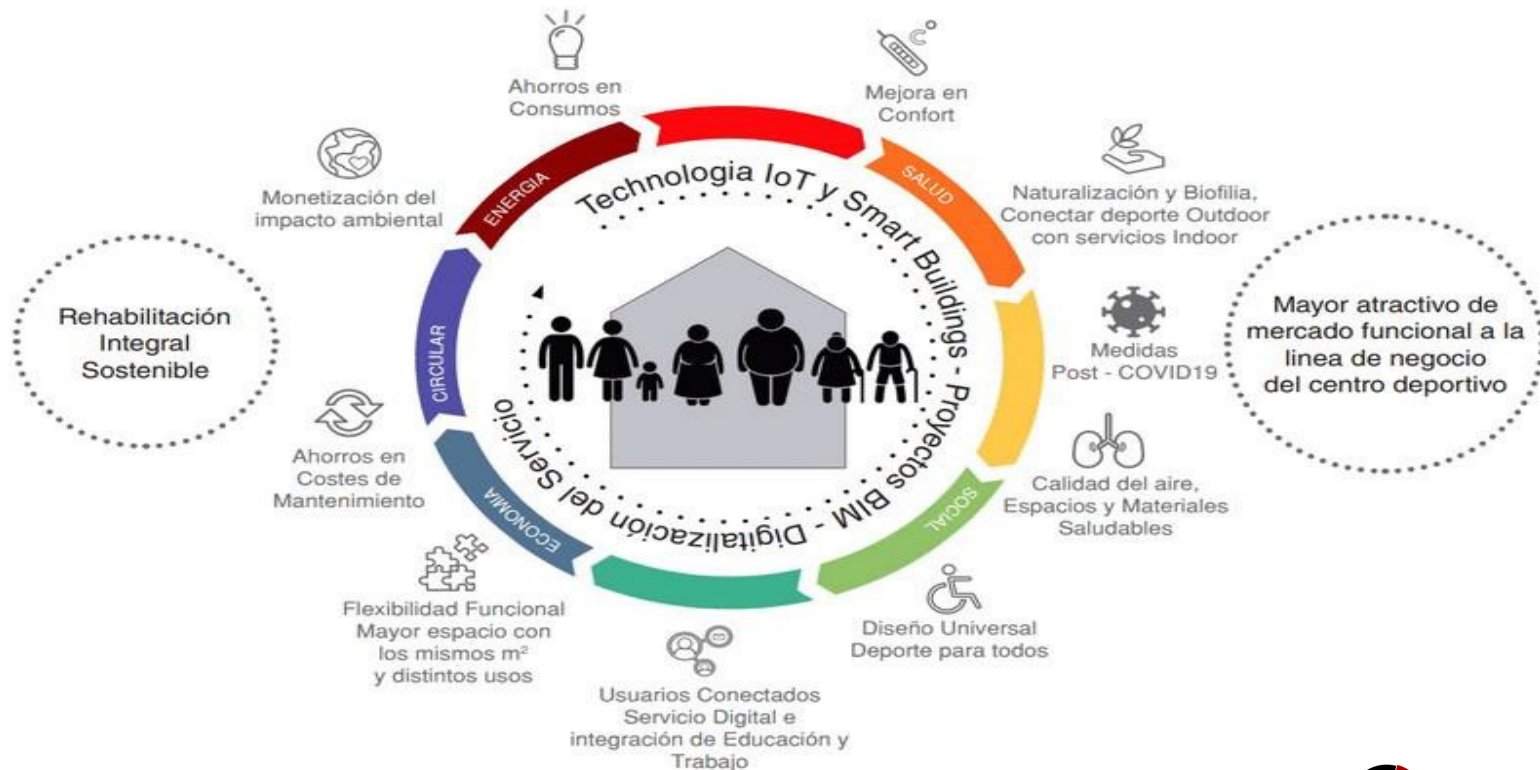
Alinear todo el modelo de negocio hacia la **experiencia del abonado**, fortaleciendo la **cultura de club** y anticipando la revolución tecnológica Smart.



Impulsar una **nueva imagen** del Deporte comprometido con los valores de Sostenibilidad y Salud.



Beneficios



Experiencia

CEM-LA BORDETA
Polideportivo



FUM D'ESTAMPA
Piscina cubierta



**POLIDEPORTIVO
PUIGCERDÁ**
Pista de hielo



SAF CERDANYOLA
Gimnasio Polideportivo



CEM VALLIRANA
Gimnasio Polideportivo



TREVOL LLEIDA
Gimnasio Fitness y
Piscina



IDM FUENSANTA
Polideportivo



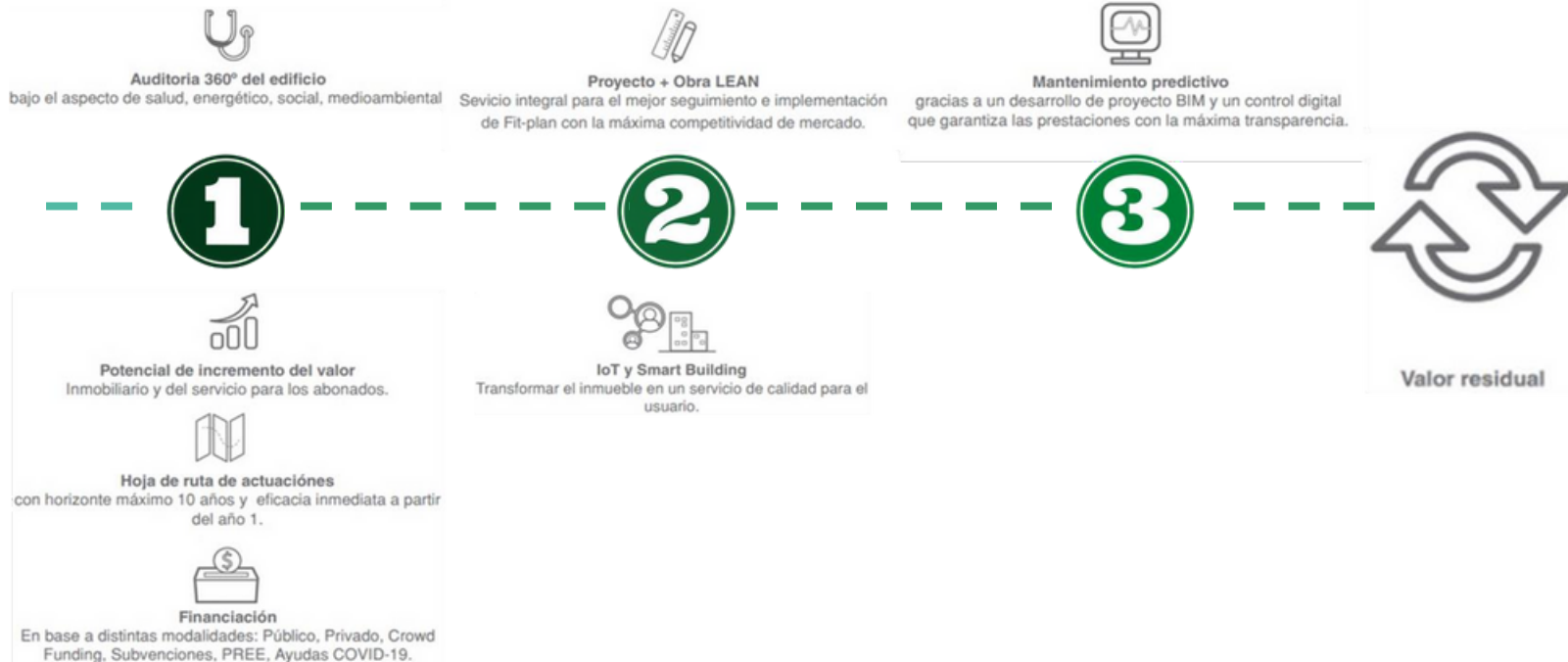
IDM FÁTIMA
Polideportivo



**IDM Piscina Calle
Marbella**
Piscina



Metodología Lidera-Fitbuildings



Contenido de la auditoría



AUDITORÍA FUNCIONAL

- ➔ **Revisión de la capacidad de la instalación para resolver las demandas actuales y futuras de servicios físico-deportivos del entorno de influencia:** organización y dimensionamiento de los espacios deportivos, servicios y modalidades deportivas practicables, etc.
- ➔ **Revisión de índice de productividad de cada espacio:** flexibilidad para usos polifuncionales, productividad m2 en servicios actividades dirigidas y auto-entrenamiento, etc.
- ➔ **Revisión de eficiencia funcional:** circulaciones y puntos de control (accesos, zonas públicas y privadas, etc.), señalización y tránsito interno de cliente, trabajos de mantenimiento y limpieza.

Contenido de la auditoría



AUDITORÍA ENERGÉTICA

- ➔ **Análisis de los elementos estructurales:** envolvente, fachada, elementos perimetrales, etc.
- ➔ **Estudio de los sistemas de climatización, renovación de aire, higienización, iluminación, ACS, etc.**
- ➔ **Análisis de la dependencia energética:** combustibles, sistemas e instalaciones, eficiencia, etc.
- ➔ **Revisión de niveles de calidad medioambiental, salud y huella generada por la instalación, etc.**

Contenido de la auditoría



PLAN DE ACTUACIÓN FUNCIONAL Y ENERGÉTICO

- ➔ **Propuestas de transformación en la mejora de funcionalidad y productividad neta de cada uno de los espacios deportivos que componen una instalación:** productos y servicios, horarios, ratios, recursos asociados, polivalencia y sinergias, etc.
- ➔ **Propuestas de actuación en materia de eficiencia funcional transformando:** circulaciones, puntos de control, señalización, labores de mantenimiento interno, visibilidad, etc.
- ➔ **Propuestas de actuación:** proyecto, proyecto + obra LEAN, mantenimiento predictivo, certificaciones medioambientales y sostenibles y vías de financiación.

Equipo de consultores

Para la realización de este proceso de análisis y estudio, Lidera pondrá a disposición del proyecto a un equipo de consultores multidisciplinar, y trabajarán para que las instalaciones y equipamientos deportivos de su municipio cuenten con la mejor disposición a nivel funcional y energético.



Felipe Pascual

Director General de Lidera. Especialista en gestión de instalaciones deportivas.



Jose María Rodríguez

Socio consultor de Lidera. Especialista en planificación local de instalaciones deportivas.



Mauro Manca

Consultor asociado de Lidera. Especialista en el diseño y construcción de instalaciones deportivas ecoeficientes



Víctor Puga

Consultor asociado de Lidera. Especialista en dirección estratégica y desarrollo.



LIDERA
SPORT CONSULTING



Fitbuildings



+34 950 09 28 01



info@liderasport.com



www.liderasport.com

